

**OFFRE DE VENTE**

**195 000 €**

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Réf : **HAGLOCAL**

**DESCRIPTIF**

Point de passage en voiture et à pied, ce local d'angle est idéalement situé au centre de la ville à 100 m d'un parking public, à 200 m de la gare. Il est équipé de 7 vitrines. Actuellement à usage de bureaux en rez-de-chaussée sur 90 m<sup>2</sup>, il comprend: - une pièce d'accueil depuis la rue, carrelée, - un accès personnel par les communs, - un dégagement carrelé, - quatre bureaux en parquet wengué, - une salle d'attente carrelée, - un second dégagement desservant un local kitchenette, deux WC, le tout carrelé, - une cave en sous-sol. Toutes les pièces sont équipées de climatiseurs réversibles...



**SURFACES**

Surface habitable: **0 m<sup>2</sup>**

**INFORMATIONS**

Prix de vente : **195000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

**CARACTÉRISTIQUES**

Référence : **HAGLOCAL**  
Ville : **HAGONDANGE**  
Transaction : **Vente**  
Type de bien : **Professionnel**  
Prix honoraires : **195 000 €**  
Nbr de pièces : **6**  
Chauffage : **Individuel**

**DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

**EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



