





SURFACES

Surface habitable: 0 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 246600 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Référence :
 HAGLOCAL

 Ville :
 HAGONDANGE

 Transaction :
 Vente

 Type de bien :
 Professionnel

 Prix honoraires :
 246 600 €

 Nbr de pièces :
 6

 Chauffage :
 Individuel

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



2 rue Anatole France 57300 - HAGONDANGE

03 87 71 83 83

contact@lexim.fr

HAGONDANGE

Professionnel -

OFFRE DE VENTE

246 600 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Réf: HAGLOCAL

DESCRIPTIF

Point de passage en voiture et à pied, ce local d'angle est idéalement situé au centre de la ville à 100 m d'un parking public, à 200 m de la gare. Il est équipé de 7 vitrines. Actuellement à usage de bureaux en rez-dechaussée sur 90 m2, comprend: - une pièce d'accueil depuis la rue, carrelée, - un accès personnel par les communs, - un dégagement carrelé, - quatre bureaux en parquet wengué, une salle d'attente carrelée, - un second dégagement desservant un local kitchenette, deux WC, le tout carrelé, - une cave en soussol. Toutes les pièces sont équipées de climatiseurs réversibles...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Agence Lexim**, SAS au capital social de 7622€, RC METZ METZ B 379 903 438 ; Carte professionnelle n° CPI 5701 2017 000 016 455, délivrée le 19/07/2023 par CCI de la Moselle.

 $\textbf{Agence Lexim} \text{ - Mandat } n^{\circ} \text{: } \textbf{HAGLOCAL} \text{ - HAGONDANGE - Professionnel -}$

