

Sous compromis

Lexim

2 rue Anatole France
57300 - HAGONDANGE

03 87 71 83 83

contact@lexim.fr

HAGONDANGE

Appartement - 70 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 179 670 € * ^{hai}

Prix Honoraire Exclus : 169 500 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Réf : HAG179

DESCRIPTIF

COMPROMIS EN COURS : Très bel appartement avec ASCENSEUR, dans une résidence récente: 70 m² au premier étage comprenant un grand espace jour de 34 m² avec accès terrasse de 10 m² et belle cuisine équipée, un dégagement, deux chambres de 11,6 m² avec parquet, une salle de bains, un WC, un garage, chauffage individuel au gaz avec chaudière à condensation très récente.. Avant le changement de la chaudière le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard se situait entre 570 et 850 € (Prix moyens des énergies indexés au 01/01/21 abonnements compris). Un nouveau DPE est en...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Agence Lexim**, SAS au capital social de 7622€, RC METZ METZ B 379 903 438 ; Carte professionnelle n° CPI 5701 2017 000 016 455, délivrée le 19/07/2023 par CCI de la Moselle.

SURFACES

Surface habitable: 70 m²

INFORMATIONS

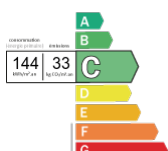
Prix de vente : 179670 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : HAG179
Ville : HAGONDANGE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 179 670 €
surf : 70 m²
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 2
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Chauffage : Individuel
parking : 1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

